

MODELO DE PODER ESPECIAL OTORGADO POR PERSONA  
NATURAL DIRECTAMENTE PARA SANEAMIENTO PROPIEDAD  
LEY 1561 DE 2.012.

SEÑOR  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE .....  
E.S.D.

.....(nombre y apellido del otorgante), mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, comedidamente manifiesto a Usted que mediante el presente escrito confiero poder especial amplio y suficiente al Doctor .... igualmente mayor y de esta vecindad, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía número ...., expedida en ...., y portador de la tarjeta profesional número ...., para que inicie y lleve hasta su terminación proceso verbal especial de saneamiento de pequeña propiedad agraria, conforme a las previsiones consagradas en la **ley 1561 de 2.012 Enero 11**, y demás normas concordantes, contra el señor .....quien aparece como titular del derecho y demás personas indeterminadas que crean tener derechos sobre el inmueble denominado “.....”, ubicado en la vereda .....del Municipio de ....., con certificado de tradición ó matricula inmobiliaria número .....de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de ..... Registro catastral No....., cuyos linderos generales, extensión del predio y objeto de saneamiento se encuentran especificados en la Escritura No. ....

Mi apoderado cuenta con las más amplias facultades para el ejercicio del presente poder, en conformidad con el art., 70 del C de P. C., en especial las de recibir, transigir, sustituir, conciliar, renunciar, reasumir y desistir.

Sírvase, por lo tanto, Señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado en los términos y para los efectos del presente poder.

Del Señor Juez,

Atentamente,

.....  
C.C. No .... de ....

ACEPTO

.....

C.C. No .... de .....

T.P.No.....C.S.J.