

**Señor**

**JUIEZ CIVIL ..... DE.....(Reparto).**

**E.**

**S.**

**D.**

**No.....**

**REF: Solicitud de interrogatorio de parte como prueba anticipada en la persona de .....**

**RESPETADO DOCTOR(A):**

....., abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N° ..... del C. S. de J., y de la cédula de ciudadanía N°..... de ....., actuando en mi condición de apoderado de ....., quien se identifica con la cédula de ciudadanía N° ..... de ....., según poder que adjunto con la constancia de la debida presentación personal, por medio del presente escrito solicito a Usted la práctica de interrogatorio en la persona del Señor....., persona mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.....de.....a quien mi poderdante pretende demandar en relación con la **RESTITUCION DEL BIEN INMUEBLE** que entro a identificar:

Se trata de una casa de habitación de dos plantas la cual se distingue en la nomenclatura urbana de esta ciudad con el Número ....., inmueble inscrito ante la Oficina de Registro de

Instrumentos Públicos y Privados de.....bajo el número ..... , y que se alindera así:

- Por el **NORTE:** .....
- Por el **SUR** .....
- Por el **ORIENTE** .....
- Por el **OCCIDENTE**.....

Es indispensable la práctica de la prueba en cuestión pues, no existe otro medio para demostrar la existencia del contrato de arrendamiento sobre el referido bien y que deviene de contrato celebrado verbalmente.

### **SOLICITUD**

Señor Juez, solicito que decrete y practique en la hora y fecha que tenga Usted a bien señalar, el interrogatorio que en sobre cerrado allego con este escrito, reservándome la posibilidad de formular el interrogatorio oralmente el día de la diligencia.

### **DERECHO**

Como fundamento de la solicitud que contiene este escrito, cito las disposiciones contenidas en el Código de Procedimiento Civil, en especial los artículos 202 y siguientes y el artículo 294.

## **CUANTIA**

La estimo en más de ..... **PESOS M/CTE**  
(\$.....), pero sin sobrepasar mas de .....  
pesos, debido al valor del precio de la renta en un periodo de un año,  
aproximadamente.

## **COMPETENCIA**

Es Usted competente para la práctica de la prueba solicitada,  
atendiendo a la cuantía, al domicilio y a la residencia de las partes.

## **ANEXOS**

Acompaño poder otorgado por el Señor .....  
igualmente, sobre cerrado que contiene el cuestionario que se debe  
formular al Señor .....

## **NOTIFICACIONES**

El solicitante de la prueba anticipada Señor .....,  
recibirá notificaciones en la ..... de la ciudad  
de.....

El interrogado Señor..... recibirá notificaciones en la ..... de la ciudad.....

Recibiré notificaciones en la Secretaría de su despacho o en mi oficina de Abogado ubicada en..... de la ciudad de .....

**Cordialmente,**

.....

**C. C. No. .... de .....**

**T. P. No. .... del C. S. J..**

## **INTERROGATORIO DE PARTE COMO PRUEBA ANTICIPADA**

Interrogatorio que se debe practicar al Señor ....., en desarrollo de la prueba anticipada solicitada por el Señor .....

1. ¿Es cierto sí o no que Usted conoce al Señor..... propietario del bien inmueble ubicado en.....de la ciudad de .....?.
2. ¿Es cierto sí o no que Usted habita el bien inmueble ubicado ..... de la ciudad de ..... en calidad de arrendatario?.
3. ¿Es cierto sí o no que Usted consigna en la cuenta de ahorros No.....del Banco ..... sucursal ..... de la ciudad de ....., sumas de dinero por concepto de rentas mensuales a favor del Señor.....?.
4. ¿Es cierto sí o no que Usted celebros contrato de arrendamiento de manera verbal con el Señor....., por el bien inmueble ubicado en.....de la ciudad de..... para la habitación de Usted y su familia por el termino de.....?.

5. ¿Es cierto sí o no que Usted ha cancelado y cancela los servicios públicos domiciliarios mensuales de agua, alcantarillado, energía eléctrica, gas natural y línea telefónica No..... del bien inmueble ubicado.....en la ciudad de.....?

6. ¿Es cierto sí o no que Usted pacto con el Señor.....cancelar la suma de .....(\$.....), por concepto de renta mensual del bien inmueble ubicado..... de la ciudad de .....

Me reservo el derecho de formular otras preguntas para el momento de la práctica de la presente diligencia.

**Cordialmente,**

.....

**C. C. No. .... de .....**

**T. P. No. .... del C. S. de la J.**